

「空き家バンク」登録者情報カード

**見本**  
※必須記入項目

用紙記入

登録番号 (物件番号)

直接型: 利用者と直接交渉  
間接型: 不動産会社を仲介して交渉

登録日	令和 0年 00月 00日	契約交渉	<input checked="" type="checkbox"/> 直接型	<input type="checkbox"/> 間接型 (不動産仲介)	
空き家等所在地	鹿児島県大島郡龍郷町○○ ○○-○○ (※空き家の住所を記入)				
所有者 ※1	住所 〒	000-0000 鹿児島県大島郡龍郷町●● ●●-●● (※現在お住まいの住所を記入)			
	ふりがな氏名	たつごう たらう 龍郷 太郎 (故)	TEL	0000-00-0000 携帯 000-0000-0000	
その他	住所 〒	所有者のほか管理されている方がいる場合、また所有者以外に連絡して欲しい方がいる場合は、記入してください。			
連絡先	ふりがな連絡先名	TEL	連絡が取れる連絡先を記入 5		
賃貸・売却の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却のみ	希望価格	100 万円	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸のみ	希望家賃	2 万円/月額	※敷金・礼金 <input type="checkbox"/> 有 敷 円・礼 円	
※どちらでもよい場合は両方ともチェックして金額を記入してください。 ※希望価格はあくまで参考ですので最終価格については相互の交渉にて確定願います					
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 5 年)	<input type="checkbox"/> 別荘	<input type="checkbox"/> 貸家・店舗	<input type="checkbox"/> たまに利用 (掃除・換気)
荷物の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 荷物無	<input type="checkbox"/> 荷物有	※荷物有の場合⇒		<input type="checkbox"/> 所有者が処分 <input checked="" type="checkbox"/> 利用者が処分
特記事項	※重要事項の有無 (火災・事件・事故等) <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (内容 )				
権利関係	<input type="checkbox"/> 所有者本人	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 妻 )	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無

登記上の物件所有者の名前を記入してください。もし亡くなっている場合は(故)にチェックし、その他連絡先に管理者の名前を記入して下さい。

売却・賃貸希望価格敷金礼金の有無の希望を記入してください。後日変更も可能です。

現在の利用状況を記入してください。長い間空き家の場合は「放置●年」と記入してください。たまに清掃や盆正月を利用している場合は「たまに利用」をチェックしてください。

※1 (注意) 登記上所有権をお持ちの方の名前を記入してください。もし亡くなっている場合は名前を記入の上(故)に✓してください。

登録が所有者本人でない場合は、本人から見た続柄を記入ください。

空き家に荷物がある場合でも利用者が処分することを条件にできますので、その場合は「利用者処分」にチェックしてください。

※任意 分かる範囲で記入願います。

物件の概要	面積		建築年 : 築年		
	土地	m <sup>2</sup>	構造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他 ( )	
	2階	坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 現在補修中	
設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み	<input type="checkbox"/> その他 ( )	排水	浄化槽 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他 ( )	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取 <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )	庭	<input type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> 無
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )	物置	<input type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> 無
	駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫 ( 台分)	<input type="checkbox"/> 無	ペット	<input type="checkbox"/> ペット可 <input checked="" type="checkbox"/> ペット不可
物件の特徴	物件のPRしてほしい部分、注意事項、条件など記入してください。				
その他	<input type="checkbox"/> シロアリ <input type="checkbox"/> 雨漏り <input type="checkbox"/> その他 ( )				

分かる範囲で記入してください。もし、分からない場合はこちらで調査させていただきます。

物件に修繕する箇所がある場合は、所有者か利用者のどちらかが修繕費を負担するかを選んでください。

簡易水洗の場合は汲み取りにチェックしてください。

賃貸の場合はペットの可否を記入してください。

位置図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

簡単な地図でもいいです。  
地図のコピーでも可能なのでわかる範囲で願います。

間取り図 （注意）間取り図は参考図ですので、実際の間取りとは異なる場合があります。

建物・1

可能な範囲で記入願います。

建物・2